D. _____ y Dª_____ con D.N.I. _____respectivamente, y domicilio a efectos de notificaciones en calle _____ de _____, **solicita que se otorgue la correspondiente licencia de segregación, o en su caso de división material de la Finca Urbana que a continuación se describe:**

Primero:

Don _____ Y Doña _____son dueños, con carácter ganancial de la siguiente Finca:

A) Emplazamiento de la Finca Urbana:

Parcela solar sita en (describir la parcela) con superficie de _____ metros cuadrados.

B)- Linderos:

(describir)

C) Inscripción:

Al registro de la Propiedad de _____ al libro _____, folio _____, finca_____, inscripción 1ª.

D).- Referencia Catastral:

E) Título:

Escritura de _____otorgada ante el/la Notario de _____ Don/Doña _____ el _____de _____de _____, número _____ de su protocolo.

Si hay segregaciones anteriores: Siendo resto de otra mayor por segregación otorgada ante el/la notario de la ciudad de _____, según escritura otorgada el_____, número _____ de su protocolo.

Segundo:

Que Don _____ y Doña _____ desean **SEGREGAR** la finca descrita en el expositivo I, formando la siguiente

Descripción y linderos de las finca/s resultante/s de la división material:

A.- PARCELA SOLAR 1º

Linda: de frente_____ por la derecha con _____,por la izquierda, con _____ (describir indicando la superficie, linderos)

Tercero: .

Tras la Segregación efectuada quedaría el siguiente **RESTO** en la finca Matriz:

Parcela_____(describir especificando linderos, superficie, etc)

A la solicitud se acompaña la siguiente documentación:

1. ***Plano de Estado Actual de la finca inicial y plano reformado que contiene la división material de la Finca inicial en solares independientes.***
2. ***Título de propiedad***

_____, _____ de _____de 20

Fdo._____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ESPELUY (JAÉN)